

СОГЛАСОВАНО

Начальник Главного управления ЖКХ  
Витебского облисполкома

\_\_\_\_\_ Ю.А. Дядёло

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2019 года

СОГЛАСОВАНО

Финансовое управление  
Полоцкого районного исполнительного  
комитета

\_\_\_\_\_ М.В. Карасёва

от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2019 года

УТВЕРЖДЕНО

Решение  
Полоцкого районного  
исполнительного комитета

№ \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

## Текущий график капитального ремонта жилищного фонда на 2019 год КУП "ЖКХ г.Полоцка"

№ п/п	Наименование объекта	Общая площадь квартир жилых домов, кв.м	Ввод площади в текущем году, кв.м.	Сроки проведения работ		Стоимость проведения, рублей		Использовано средств на 01.01.19, руб.	План финансирования на 2019 год, рублей (BYN)				Примечание
				начало	окончание	сметная, руб.	договорная, руб.		Всего, руб.	в том числе			
				месяц	месяц					стоимость работ на 2019 год			
						кредиторская задолженность на 01.01.19	бюджет		отчисления граждан и арендаторы				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
<b>1</b>	<b>Раздел 1. Объекты с вводом площади в текущем году</b>												
1	«Капитальный ремонт инженерных сетей ц/о, г/в, х/в, канализации жилого дома №6 по ул.Свердлова в г.Полоцке»	2700	<b>2700</b>	январь 2019	апрель 2019	239 510	212 500	85 409	127 091		122 521	4 570	районный бюджет/ средства населения
2	«Капитальный ремонт кровли жилого дома № 6 по ул.Чайко в г.Полоцке»	2800	<b>2800</b>	январь 2019	май 2019	260 000	153 104	108 083	45 021		45 021		районный бюджет
3	«Капитальный ремонт инженерных сетей ц/о, г/в, х/в, канализации жилого дома № 1 по ул.Пушкина в г.Полоцке»	3216	<b>3216</b>	январь 2019	март 2019	285 300	194 166	31 163	163 003			163 003	средства населения
4	«Капитальный ремонт инженерных сетей ц/о, г/в, х/в, канализации жилого дома № 57 корп.1 по ул.Зыгина в г.Полоцке»	4564	<b>4564</b>	январь 2019	апрель 2019	400 000	310 487		310 487		299 322	11 165	районный бюджет/ средства населения
5	«Капитальный ремонт кровли жилого дома № 28 по ул.Комарова в г.Полоцке»	4371	<b>4371</b>	апрель 2019	август 2019	266 500	196 488	97 944	98 544		95 000	3 544	районный бюджет/ средства населения
6	«Капитальный ремонт инженерных сетей ц/о, г/в, х/в, канализации жилого дома № 49 по ул.П.Бровки в г.Полоцке»	3773	<b>3773</b>	январь 2019	апрель 2019	334 700	303 948		303 948		293 018	10 930	районный бюджет/ средства населения
	апрель 2019			август 2019	125 000	123 153		123 153		118 725	4 428		
7	«Капитальный ремонт жилого дома № 43 по ул.Нижне-Покровская в г.Полоцке»	1256	<b>1256</b>	март 2019	июль 2019	142 505	93 071		93 071			93 071	средства населения
8	«Капитальный ремонт жилого дома № 33 по ул.Октябрьская в г.Полоцке»	4550	<b>4550</b>	март 2019	сентябрь 2019	516 243	77 020		77 020		66 280	10 740	районный бюджет/ средства населения
9	«Капитальный ремонт жилого дома № 8 по ул.Гоголя в г.Полоцке»	2075	<b>2075</b>	апрель 2019	октябрь 2019	240 000	174 714		174 714			174 714	средства населения
10	«Капитальный ремонт жилого дома № 61 по ул.Зыгина в г.Полоцке»	3915	<b>3915</b>	февраль 2019	октябрь 2019	444 200	77 020		77 020		66 280	10 740	районный бюджет/ средства населения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

11	«Капитальный ремонт жилого дома № 3 по ул.Тургенева в г.Полоцке»	8815	8815	февраль 2019	ноябрь 2019	895 000	928 370		928 370		447 500	480 870	районный бюджет/ средства населения
12	«Капитальный ремонт жилого дома № 23 по ул.6-й Гвардейской Армии в г.Полоцке»	7740	7740	март 2019	ноябрь 2019	878 000	529 312		529 312		250 000	279 312	районный бюджет/ средства населения
13	«Капитальный ремонт жилого дома № 9 по ул.Мариненко в г.Полоцке»	4380	4380	май2019	декабрь 2019	490 000	155 020		155 020		144 280	10 740	районный бюджет/ средства населения
14	«Капитальный ремонт кровли жилого дома № 1 по ул.Котовского в г.Полоцке»	3146	3146	май 2019	август 2019	135 680	91 049		91 049		87 000	4 049	районный бюджет/ средства населения
	«Капитальный ремонт инженерных сетей ц/о, г/в, х/в, канализации жилого дома № 1 по ул.Котовского в г.Полоцке»			январь 2019	июнь 2019	484 844	484 844		484 844		467 537	17 307	
15	«Капитальный ремонт инженерных сетей ц/о, г/в, х/в, канализации жилого дома № 55 по ул.Невельская в г.Полоцке»	8635	8635	январь 2019	сентябрь 2019	876 675	594 588		594 588			594 588	средства населения
<b>Итого по разделу I:</b>			<b>65936</b>			<b>7 092 157</b>	<b>4 776 853</b>		<b>322 599</b>		<b>4 454 254</b>		
<b>(при задании)</b>			<b>62300</b>										
<b>Разработка ПСД на текущий год</b>													
16	«Капитальный ремонт инженерных сетей ц/о, г/в, х/в, канализации жилого дома № 16 по пр-ту Ф.Скорины в г.Полоцке»	347		март 2019	июль 2019	7 000	7 000		7 000,0			7 000	средства населения
17	«Капитальный ремонт жилого дома № 57/3 по ул.Зыгина в г.Полоцке»	4325		февраль 2019	март 2019	40 000	40 000		40 000,0		40 000		районный бюджет
18	«Капитальный ремонт жилого дома № 6 по ул.Богдановича в г.Полоцке»	2206		февраль 2019	март 2019	30 000	30 000		30 000		30 000		районный бюджет
19	«Капитальный ремонт жилого дома № 262 по ул.Вологина в г.Полоцке»	3850		май2019	август2019	48 000	48 000		48 000		48 000		районный бюджет
<b>Итого :</b>		<b>10728</b>				<b>125 000</b>	<b>125 000</b>		<b>0</b>		<b>125 000</b>		<b>118 000</b> <b>7 000</b>
<b>III Раздел 3. Объекты по капитальному ремонту ОКЭ</b>													
<b>Капитальный ремонт балконов и фасадов</b>													
20	"Капитальный ремонт жилого дома №15а по ул.Центральная в д.Фариново Полоцкого района	36		май 2019	сентябрь 2019	117 077	117 077	10 646	106 431			106 431	средства населения
21	"Капитальный ремонт жилого дома №20 по ул.Центральная в д.Фариново Полоцкого района	36		июнь 2019	октябрь 2019	120 332	120 332	10 646	109 686			109 686	средства населения
22	"Капитальный ремонт балконов жилого дома № 9 по ул.Юбилейная в г.Полоцке"	14		март 2019	июнь 2019	37 175	37 175	31 259	5 916		5 916		районный бюджет
23	"Капитальный ремонт балконов жилого дома № 19 по ул.Гоголя в г.Полоцке"	42		март 2019	декабрь 2019	72 000	72000	35 000	37 000		37 000		районный бюджет
<b>Итого балконы:</b>		<b>114</b>				<b>346 584</b>	<b>346 584</b>	<b>87 551</b>	<b>259 033</b>		<b>42 916</b>	<b>216 117</b>	
<b>Итого по разделу III:</b>						<b>346 584</b>	<b>346 584</b>	<b>87 551</b>	<b>259 033</b>		<b>42 916</b>	<b>216 117</b>	
<b>IV Проектные работы на 2020 год</b>													
<b>Итого:</b>						<b>5 000</b>			<b>5 000</b>			<b>5 000</b>	средства населения
<b>V Раздел 5. Затраты заказчика</b>													
<b>Затраты, Задолженность 2018 года</b>													
<b>Итого:</b>						<b>216 000,00</b>			<b>216 000,00</b>			<b>216 000,00</b>	средства населения
<b>Итого по разделу IV+V</b>						<b>221 000</b>			<b>221 000</b>		<b>0</b>	<b>221 000</b>	
<b>Итого по плану финансир.</b>						<b>7 659 742</b>		<b>410 150</b>	<b>4 981 287</b>		<b>2 663 400</b>	<b>2 317 887</b>	
<b>ИТОГО:</b>													

Примечание: даты начала и окончания работ по объектам - предварительные и могут уточняться в течении года.

ассигнования из районного бюджета	2 663 400,0 руб.	зарезервировано районного бюджета	0,0 млн.руб.
отчисления граждан,	2 317 887,0 руб.,		
<b>Всего:</b>	<b>4 981 287,0 руб.</b>		

**Информация по объектам текущего графика капитального ремонта жилищного фонда**

№ п/п	Наименование объекта	Нормативный срок производства работ	Сроки проведения капитального ремонта		Стоимость 1 кв.м., руб.	Виды ремонтно-строительных работ	Подрядная организация
			начало	окончание			
			месяц, год	месяц, год			
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>I Раздел 1. Объекты с вводом площади в текущем году</b>							
1	«Капитальный ремонт инженерных сетей ц/о, г/в, х/в, канализации жилого дома №6 по ул.Свердлова в г.Полоцке»	4 мес.	январь 2019	апрель 2019	89,0	Ремонт инженерных сетей центрального отопления (разводка по подвалу), горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, канализации, выпусков канализации, замена водоподогревателя.	Подрядная организация
2	«Капитальный ремонт кровли жилого дома № 6 по ул.Чайко в г.Полоцке»	5 мес.	январь 2019	май 2019	93,0	Ремонт кровли, Ремонт инженерных сетей вып. в 2018	КУП "ЖКХ г.Полоцка"
3	«Капитальный ремонт инженерных сетей ц/о, г/в, х/в, канализации жилого дома № 1 по ул.Пушкина в г.Полоцке»	3,5 мес.	январь 2019	март 2019	89,0	Ремонт инженерных сетей центрального отопления (разводка по подвалу), горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, канализации, выпусков канализации, замена водоподогревателя.	КУП "ЖКХ г.Полоцка"
4	«Капитальный ремонт инженерных сетей ц/о, г/в, х/в, канализации жилого дома № 57 корп.1 по ул.Зыгина в г.Полоцке»	4 мес.	январь 2019	апрель 2019	88,0	Ремонт инженерных сетей центрального отопления (разводка по подвалу), горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, канализации, выпусков канализации, замена водоподогревателя.	Подрядная организация
5	«Капитальный ремонт кровли жилого дома № 28 по ул.Комарова в г.Полоцке»	3,5 мес.	апрель 2019	август 2019	61,0	Ремонт кровли, Ремонт инженерных сетей вып. в 2018	КУП "ЖКХ г.Полоцка"
6	«Капитальный ремонт инженерных сетей ц/о, г/в, х/в, канализации жилого дома № 49 по ул.П.Бровки в г.Полоцке»	3,5 мес.	январь 2019	апрель 2019	113,0	Ремонт инженерных сетей центрального отопления (разводка по подвалу), горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, канализации, выпусков канализации, замена водоподогревателя.	Подрядная организация
	«Капитальный ремонт кровли жилого дома № 49 по ул.П.Бровки в г.Полоцке»	4 мес.	апрель 2019	август 2019		Ремонт кровли, козырьков, отмостки здания	Подрядная организация
7	«Капитальный ремонт жилого дома № 43 по ул.Нижне-Покровская в г.Полоцке»	5,5 мес.	март 2019	июль 2019	113,0	Ремонт кровли, ремонт инженерных сетей центрального отопления (разводка по подвалу), горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, канализации, выпусков канализации, замена водоподогревателя.	КУП "ЖКХ г.Полоцка"
8	«Капитальный ремонт жилого дома № 33 по ул.Октябрьская в г.Полоцке»	5,5 мес.	март 2019	сентябрь 2019	113,0	Ремонт кровли, ремонт инженерных сетей центрального отопления (разводка по подвалу), горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, канализации, выпусков канализации, замена водоподогревателя.	КУП "ЖКХ г.Полоцка"
9	«Капитальный ремонт жилого дома № 8 по ул.Гоголя в г.Полоцке»	5,5 мес.	апрель 2019	октябрь 2019	116,0	Ремонт кровли, ремонт инженерных сетей центрального отопления (разводка по подвалу), горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, канализации, выпусков канализации, замена водоподогревателя.	Подрядная организация
10	«Капитальный ремонт жилого дома № 61 по ул.Зыгина в г.Полоцке»	5,5 мес.	февраль 2019	октябрь 2019	113,0	Ремонт кровли, ремонт инженерных сетей центрального отопления (разводка по подвалу), горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, канализации, выпусков канализации, замена водоподогревателя.	Подрядная организация
11	«Капитальный ремонт жилого дома № 3 по ул.Тургенева в г.Полоцке»	5,5 мес.	февраль 2019	ноябрь 2019	102,0	Ремонт кровли, ремонт инженерных сетей центрального отопления (разводка по подвалу), горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, канализации, выпусков канализации, замена водоподогревателя.	КУП "ЖКХ г.Полоцка"
12	«Капитальный ремонт жилого дома № 23 по ул.6-й Гвардейской Армии в г.Полоцке»	5,5 мес.	март 2019	ноябрь 2019	113,0	Ремонт кровли, ремонт инженерных сетей центрального отопления (разводка по подвалу), горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, канализации, выпусков канализации, замена водоподогревателя.	КУП "ЖКХ г.Полоцка"
13	«Капитальный ремонт жилого дома № 9 по ул.Мариненко в г.Полоцке»	5,5 мес.	май 2019	декабрь 2019	112,0	Ремонт кровли, ремонт инженерных сетей центрального отопления (разводка по подвалу), горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, канализации, выпусков канализации, замена водоподогревателя.	КУП "ЖКХ г.Полоцка"
14	«Капитальный ремонт кровли жилого дома № 1 по ул.Котовского в г.Полоцке»	3,5 мес.	май 2019	август 2019	143,0	Ремонт кровли	КУП "ЖКХ г.Полоцка"
	«Капитальный ремонт инженерных сетей ц/о, г/в, х/в, канализации жилого дома № 1 по ул.Котовского в г.Полоцке»	4 мес.	январь 2019	июнь 2019		Ремонт инженерных сетей центрального отопления (разводка по подвалу), горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, канализации, выпусков канализации, замена водоподогревателя.	Подрядная организация
15	«Капитальный ремонт инженерных сетей ц/о, г/в, х/в, канализации жилого дома № 55 по ул.Невельская в г.Полоцке»	5,5 мес.	январь 2019	сентябрь 2019	102,0	Ремонт инженерных сетей центрального отопления (разводка по подвалу), горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, канализации, выпусков канализации, замена водоподогревателя.	Подрядная организация
<b>III Раздел 3. Объекты по капитальному ремонту ОКЭ, Разработка ПСД на текущий год</b>							
16	«Капитальный ремонт инженерных сетей ц/о, г/в, х/в, канализации жилого дома № 16 по пр-ту Ф.Скорины в г.Полоцке»	5,5 мес.	март 2019	июль 2019	20,0	Ремонт инженерных сетей центрального отопления (разводка по подвалу), горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, канализации, выпусков канализации, замена водоподогревателя.	КУП "ЖКХ г.Полоцка"
17	«Капитальный ремонт жилого дома № 57/3 по ул.Зыгина в г.Полоцке»	5,5 мес.	февраль 2019	март 2019	9,0	Ремонт кровли, ремонт инженерных сетей центрального отопления (разводка по подвалу), горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, канализации, выпусков канализации, замена водоподогревателя.	КУП "ЖКХ г.Полоцка"
18	«Капитальный ремонт жилого дома № 6 по ул.Богдановича в г.Полоцке»	5,5 мес.	февраль 2019	март 2019	13,0	Ремонт кровли, ремонт инженерных сетей центрального отопления (разводка по подвалу), горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, канализации, выпусков канализации, замена водоподогревателя.	КУП "ЖКХ г.Полоцка"
19	«Капитальный ремонт жилого дома № 262 по ул.Вологина в г.Полоцке»	5,5 мес.	май 2019	август 2019	12,0	Ремонт кровли, ремонт инженерных сетей центрального отопления (разводка по подвалу), горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, канализации, выпусков канализации, замена водоподогревателя.	КУП "ЖКХ г.Полоцка"
20	«Капитальный ремонт жилого дома № 15а по ул.Центральная в д.Фариново Полоцкого района»	3,5 мес.	май 2019	сентябрь 2019	26,4	Ремонт кровли, работы по замене, усилению и ремонту балконов жилого дома	КУП "ЖКХ г.Полоцка"

21	"Капитальный ремонт жилого дома №20 по ул.Центральная в д.Фариново Полоцкого района	3,5 мес.	июнь 2019	октябрь 2019	26,4	Ремонт кровли, работы по замене, усилению и ремонту балконов жилого дома	КУП "ЖКХ г.Полоцка"
22	"Капитальный ремонт балконов жилого дома № 9 по ул.Юбилейная в г.Полоцке"	1,5 мес.	март 2019	июнь 2019	10,3	Работы по замене, усилению и ремонту балконов жилого дома	Подрядная организация
23	"Капитальный ремонт балконов жилого дома № 19 по ул.Гоголя в г.Полоцке"	1,5 мес.	март 2019	декабрь 2019	10,3	Работы по замене, усилению и ремонту балконов жилого дома	Подрядная организация

Примечание: даты начала и окончания работ по объектам - предварительные и могут уточняться в течении года.

**Директор КУП "ЖКХ г.Полоцка"**

**А.Н.Михалевич**

Лагун К.Ф. 74 77 02

Пипкин Д.В. 74 77 14

Дашкевич Е.А. 74 77 14

Седова Н.В. 74 77 25